

DP/TP/**333**/2019

ZAPYTANIE OFERTOWE

na zadanie pn.

„Zagospodarowanie terenu Wspólnoty Mieszkaniowej Nr 014 nieruchomości przy ul. Zamenhofa 1, 1a, 1b Bankowa 6a, 6b w Policach wraz z robotami towarzyszącymi, administrowanego przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach w podziale na części:

Część I – zagospodarowanie terenu zieleni,

Część II – zagospodarowanie terenu przy altanie śmietnikowej wraz z modernizacją altany śmietnikowej”

1. Zamawiający:

- 1) Wspólnota Mieszkaniowa nr 014 przy ul. Zamenhofa 1, 1a, 1b, Bankowej 6a, 6b w Policach NIP 8512950720, REGON 320133615,
- 2) Wspólnota Mieszkaniowa nr 003 przy ul. Bohaterów Westerplatte 2, 4, 6, 8 w Policach NIP 8512950499, REGON 320133160,
- 3) Współwłaściciele nieruchomości przy ul. Bankowej 6 w Policach (Wspólnota Mieszkaniowa nr 102) NIP 8512954391, REGON 320138067

w imieniu, których działa:

Gmina Police, Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach (ZGKiM)
z siedzibą przy ul. Bankowej 18, 72-010 Police

2. Tryb postępowania:

Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, z zachowaniem zasad określonych w Zarządzeniu Nr 3/II/D/2014 Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach z dnia 24.02.2014 r. ze zm.

Zamówienie publiczne o wartości przekraczającej kwotę o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy Pzp, z pominięciem przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, na podstawie art.3 ust.1 pkt 5 ustawy Pzp.

3. Zakres zamówienia:

- 1) Zakres robót został określony w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) oraz pomocniczo w przedmiarze robót stanowiącymi załączniki do zapytania ofertowego (ZO).
- 2) Warunki wykonania i odbioru robót określa STWiORB oraz umowa, stanowiące załączniki do ZO.

4. Termin realizacji:

Wymagany termin wykonania zamówienia:

- od dnia podpisania umowy do 15.11.2019 r.

5. Gwarancja:

Wymagana gwarancja na wykonane roboty: minimum 24 miesiące.

6. Zawartość oferty:

- 1) **Oferta cenowa** – zgodnie z otrzymanym wzorem – załącznik nr 1.
- 2) **Klauzula informacyjna** (druk) – załącznik nr 3.
- 3) **Oświadczenie wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO** (druk) – załącznik nr 4.
- 4) **Opłaconą polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę min. **100 000 zł.** – polisa powinna być ważna od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia robót zgodnie z umową.
- 5) **Kosztorys ofertowy szczegółowy** na roboty jw. – kosztorys ofertowy będzie wymagany od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana do realizacji zamówienia. Kosztorys ofertowy należy dostarczyć przed podpisaniem umowy.

Uwaga:

- 1) Przedmiar robót traktować należy jako materiały poglądowe. Przed skalkulowaniem oferty należy zweryfikować obmiary i zakres prac przewidzianych do realizacji, gdyż umowa z wybranym Wykonawcą zawarta zostanie w formie ryczałtu – zgodnie ze złożoną ofertą.
- 2) Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej, przed opracowaniem oferty.
- 3) Cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające ze specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót i inne koszty niezbędne do wykonania zadania, tj. wszelkie roboty przygotowawcze, koszty transportu, porządkowe, koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty energii elektrycznej, wody, współpracy z Zamawiającym, ubezpieczenia, VAT, itp.

7. Ocena wiarygodności Wykonawcy:

Zamawiający zgodnie z *Zarządzeniem Nr 163/2018 Burmistrza Polic z dnia 29 czerwca 2018 r. w sprawie wprowadzenia metodyki w zakresie oceny dochowania należytej staranności przez nabywców towarów i usług w transakcjach krajowych* dokona sprawdzenia wiarygodności Wykonawcy w zakresie:

- 1) czy podmiot składający ofertę jest zarejestrowany w Krajowym Rejestrze Sądowym (KRS) <https://ekrs.ms.gov.pl/web/wyszukiwarka-krs>, lub wpisany jest do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG) <https://prod.ceidg.gov.pl/ceidg.cms.engine>, oraz, że profil działalności odpowiada przedmiotowi zamówienia.
- 2) czy podmiot składający ofertę jest zarejestrowany jako podatnik VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, zwaną „ustawą o VAT” Dz. U. z 2018 poz. 2174 ze zmianami,
- 3) czy podmiot składający ofertę nie jest wpisany do prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (KAS) wykazu podmiotów, które zostały wykreślone przez naczelnika urzędu skarbowego z rejestru jako podatnicy VAT lub, których rejestracja jako podatników VAT została przywrócona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o VAT (Dz. U. z 2018 poz. 2174 ze zmianami) <https://www.mf.gov.pl/krajowa-administracja-skarbowa>,

W przypadku negatywnej oceny, zgodnie z ww. Zarządzeniem Zamawiający odmówi podpisania umowy.

8. Kryteria wyboru oferty:

- 1) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę brutto oraz będzie spełniał wymagania stawiane w ZO.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji cenowych z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę cenową, w celu uzyskania jeszcze korzystniejszych warunków niż złożona najkorzystniejsza oferta.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru kolejnej wśród najkorzystniejszych ofert, jeżeli oferent, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od zawarcia umowy o realizację przedmiotu niniejszego ZO.

9. Warunki finansowania:

- 1) Nie przewiduje się zaliczek na poczet wykonywanych robót.
- 2) Fakturowanie zgodnie z podpisaną umową.

10. Miejsce, termin składania i otwarcia ofert:

- 1) Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie ZGKiM w Policach tj. ul. Bankowa 18, 72-010 Police pokój nr 311 (sekretariat) w terminie do dnia 20.09.2019 r. do godz. 9⁰⁰.
- 2) Oferty zostaną otwarte w dniu 20.09.2019 r. o godz. 9¹⁵ w siedzibie ZGKiM w Policach pok. 301 (sala konferencyjna).

11. Inne wymagania i informacje:

- 1) Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wymagania od podmiotu, który złożył najkorzystniejszą ofertę innych dokumentów (między innymi potwierdzających posiadanie wiedzy i doświadczenia, zdolności finansowej itp.) zapewniających prawidłową realizację przedmiotu zamówienia.
- 3) Osoba prowadząca zapytanie ofertowe: Inspektor ds. technicznych Tomasz Prymon pok. 310, tel. 91 43 11 390, 695 395 408.

12. Wykaz załączników do zapytania ofertowego:

- | | |
|--|----------------|
| 1) Oferta cenowa | załącznik nr 1 |
| 2) Wzór umowy | załącznik nr 2 |
| 3) Klauzula informacyjna | załącznik nr 3 |
| 4) Oświadczenie wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO | załącznik nr 4 |
| 5) STWiORB | załącznik nr 5 |
| 6) Przedmiar robót | załącznik nr 6 |
| 7) Koncepcja zagospodarowania | załącznik nr 7 |

DYREKTOR

mgr inż. Tomasz Kuczmarski
(podpis Zamawiającego)

